

**Satzung**  
**über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze**  
**des Marktes Bad Neualbenreuth**  
**(Hebesatzsatzung)**  
**vom 14.11.2024**

Der Markt Bad Neualbenreuth erlässt aufgrund der Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, 797, BayRS 2020-1-1-I), die zuletzt durch § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98) geändert worden ist und Art. 18 des Kommunalabgabengesetz (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 4. April 1993 (GVBl. S. 264, BayRS 2024-1-I), das zuletzt durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98) geändert worden ist, in Verbindung mit § 25 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. 08. 1973 (BGBl. S. 965) zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) m.W.v. 21.12.2022 und § 16 Gewerbesteuer-Gesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167) zuletzt geändert durch Gesetz vom 27.03.2024 (BGBl. I S. 108) m.W.v. 28.03.2024 folgende Satzung zur Festsetzung der Hebesätze bei den Realsteuern (Hebesatzsatzung):

**§ 1**  
**Hebesätze**

Die Steuersätze für nachstehende Gemeindesteuern für das Jahr 2025 und Folgejahre werden wie folgt festgesetzt:

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Grundsteuer  |          |
| a) für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (A) | 400 v.H. |
| b) für die Grundstücke (B)                            | 130 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer                                      | 350 v.H. |

**§ 2**  
**Inkrafttreten**

Die Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Markt Bad Neualbenreuth, den 14.11.2024

Klaus Meyer  
Erster Bürgermeister

